

Referat – Ekstraordinær generalforsamling i Grundejerforeningen Hasselhegnet

Søndag den 20. september 2020 kl. 11.00 på torvet Hasselhegnet 2 - 16

Følgende husstande var repræsenteret:

1, 2, 3, 4, 6, 11, 12, 13, 14, 16, 22, 23, 24, 26, 34, 36, 52, 54, i alt 18 husstande

Antal fremmødte: 21

Antal fuldmagter: 1 (for nr. 18)

Referat

1: Valg af formand for bestyrelsen

Der var blandt de fremmødte ikke interesse for at varetage formandsposten i bestyrelsen. Der vil dermed blive indkaldt til en ny ekstraordinær generalforsamling om 2-3 uger, da der skal være en formand for bestyrelsen.

Bestyrelsen fik bemyndigelse til at forhøre sig rundt i Hasselhegnet omkring besættelse af formandsposten forinden næste ekstraordinære generalforsamling.

Bestyrelsen udarbejder en beskrivelse af rollen som formand, og denne beskrivelse er vedlagt referatet.

Bestyrelsen fremsender snarest en indkaldelse til en ny ekstraordinær generalforsamling.

2: Eventuelt

Følgende emner blev drøftet som en del af 'Eventuelt':

- a. YouSee – status på kontrakten
- b. Årets fællesarbejde
- c. Kontaktoplysninger på grundejerforeningens hjemmeside

Ad a. YouSee – status på kontrakten

Den nuværende kontrakt med YouSee er endnu ikke opsagt. Jf. kontraktens vilkår er der 1 års opsigelse af kontrakten efter udløbstidspunkt og tidligst 2 år efter kontraktens indgåelse, som var i juni 2018. Oplægget til individuelle aftaler med YouSee indeholder p.t. en bestemmelse om, at den nuværende kontrakt fortsætter, indtil der er indgået individuelle aftaler med alle 40 husstande i Hasselhegnet. Dette vilkår ønskes ikke, skønt det forventes, at størstedelen af husstandene vil fortsætte med YouSee.

Bestyrelsen kontakter henholdsvis Bent i nr. 38 som YouSee for at få en større indsigt i og forståelse for, hvorledes den nuværende og den nye kontrakt hænger sammen. Udgangspunktet er en forventning om, at de fleste husstande ønsker at fortsætte med YouSee.

Ad b. Årets fællesarbejde

Bestyrelsen anerkendte, at alle torve har gennemført årets uddelegerede fællesarbejde. Indtrykket er, at de fleste husstande har deltaget i fællesarbejdet. Et emne på forårets generalforsamling i 2021 vil derfor være en drøftelse af, om denne model for gennemførelse af fællesarbejde skal fortsætte for en periode – alt afhængig af opgavernes beskaffenhed og omfang.

Ad c. Kontaktoplysninger på grundejerforeningens hjemmeside

Situationen med manglende gadebelysning i Hasselhegnet blev drøftet. Alle husstande opfordres til at bistå bestyrelsen med at kontakte diverse forsyningsvirksomheder, Greve Kommune m.fl., når behovet opstår. For at supportere alle i Hasselhegnet gøres relevante telefonnumre tilgængelige på grundejerforeningens hjemmeside.

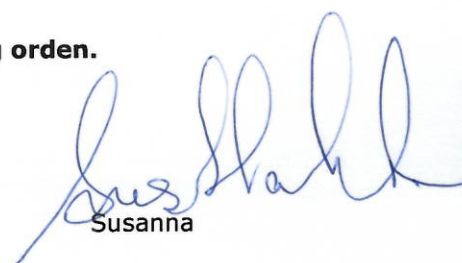
Den ekstraordinære generalforsamlingen blev ophævet efter god ro og orden.



Kurt



Dorthe



Susanna

BILAG:

I. Beskrivelse af formandens rolle i bestyrelsen

Bilag I: Beskrivelse af formandens rolle i bestyrelsen

Bestyrelsens overordnede opgave er at være den øverste ledelse mellem generalforsamlingerne. Det betyder, at bestyrelsen først og fremmest skal træffe de beslutninger, der er nødvendige for foreningens drift og udvikling. Desuden varetager bestyrelsen medlemmernes interesser i forskellige sammenhænge.

Nogle eksempler på bestyrelsens opgaver kan bl.a. være:

- Sikring af, at fællesarealer (veje, grønne områder, legepladser) vedligeholdes i henhold til foreningens forpligtelser
- Styring af økonomien samt udarbejdelse og opfølgning på budgetter
- Sikring af, at foreningen lever op til sine juridiske forpligtelser
- Sikring af, at medlemmer har indsigt i og indflydelse på foreningen
- Sikring af, at vedtægterne overholdes, udvikles og løbende får et serviceeftersyn
- Kommunikation med omverdenen, herunder Greve Kommune, ejendomsmæglere og andre
- Interessehåndtering